

Industry News

降雪降温加快煤炭消耗 秦皇岛煤炭库存一周降70万吨

◎记者 于祥明 ○编辑 阮奇

突来的降雪降温天气,正加快煤炭消耗。11月16日,记者从秦皇岛港获悉,截至当日,港口煤炭库存量骤降至780万吨,较一周前减少了近70万吨。

同时,受煤炭需求量的快速上升拉动,秦皇岛港各煤种价格每吨再次普涨5-10元不等。

河南一些电厂的电煤严重不足,很多发热量低的劣质煤都被买光了。”资深煤炭专家李朝林向记者表示,估计短期内煤价还要小涨。

记者注意到,11月初我国已经遭受到一轮强冷空气的侵袭,北方很多城市提前供应暖气,电煤消耗量一路攀升。目前这轮冷空气强度更大、影响范围更广,全国供暖用电大幅增加。

截至11月12日,全国铁路直供电厂存煤3056万吨,每日耗煤213.3万吨,可耗天数约为14.3天。京津唐电厂存煤2464万吨,可耗天数为6.6天。

需要指出的是,11月初,由于秦皇岛等港口遭遇大雾天气,港口基本处于封航状态。受港口煤炭装船量减少的影响,华东、华南众多电厂煤炭库存下降,电厂告急函频频发至港口。”河北省交通运输厅港航管理局表示,从10月下旬到11月上旬,河北港口共接到广东、上海、浙江等地告急函12次。

值得庆幸的是,自本月12日,秦皇岛港解除封航,港口煤炭库存量骤降至780万吨,较一周前减少了近70万吨。

为了应对煤炭供应,记者从河北方面了解到,截至14日,河北全省港口煤炭库存1341万吨,锚地待装船舶205艘,日均装船107万吨,环比增长32%,基本恢复到正常水平。

在港口加快煤炭装船的同时,铁路部门也在全力保证煤炭运输。目前铁道部对重点电厂和城镇居民采暖用煤给予全力保证,做到有多少运多少。”铁道部相关负责人说,为加大京津唐地区电煤的运输力度,铁道部发布调度命令,采取一系列紧急措施抢运京津唐电煤,力保每天不少于2550车。

钢铁业动态

延续宝钢武钢涨价潮 鞍钢调高12月钢材出厂价

◎记者 朱宇琛 ○编辑 阮奇

继宝钢、武钢上调钢价后,鞍钢也于昨日宣布调高12月钢材出厂价格。

根据鞍钢最新发布的12月调价政策,所有产品价格均向上浮动。其中热轧上调300元/吨,冷轧上调400元/吨,镀锌上调400元/吨,彩涂上调300元/吨,中厚板上调200元/吨,硅钢上调200元/吨,无缝管、线材上调150元/吨。

虽然钢铁行业产能过剩问题严重,但近日大型钢企仍纷纷涨价。上周,宝钢和武钢分别调高12月份的钢材出厂价。分析人士认为,原材料成本增加和需求增加预期是涨价的主因。

据悉,铁矿石和焦炭价格均出现上涨。由于前期铁矿石订货量较少,目前部分钢企的港口库存已经得到有效消耗。在目前国内粗钢、生铁和钢材产量均保持较高水平的情况下,补库存的需要刺激进口铁矿石价格在近期出现上涨。

此外,近来随着气温的急剧下降,煤炭需求迅速上升,导致煤炭价格出现强烈的上涨预期。预计钢材市场短期内仍有上涨动力,但幅度会较温和。”我的钢铁网分析师张铁山表示。

破除三大矿企垄断魔咒 武钢与委内瑞拉矿企签长单

◎记者 于祥明 ○编辑 阮奇

记者16日从武钢方面获悉,日前公司已与委内瑞拉矿业集团公司成功达成采购协议,价格远低于2009年日本与三大矿企签订的首发价。对此,武钢方面表示,此协议是首个明确以中国价执行的合同,标志着中国铁矿石采购价格不再受国际三大矿巨头制约,对武钢铁矿石采购具有重大意义。

据悉,在此次协议中,武钢集团争取到其矿山产能扩张后增量部分的优先采购和拒绝权,为今后铁矿石采购赢得了先机。

据了解,委内瑞拉矿业集团公司是委内瑞拉唯一的铁矿生产企业,2009年铁矿生产能为2300万吨。

武钢方面透露,目前协议各方正在履行内部审批程序。

在2010年度铁矿石价格谈判前夕,武钢与委内瑞拉矿企达成上述协议意义不言而喻。”一位业内分析师表示,这为中国钢企与全球铁矿石主要供应商——必和必拓、力拓矿业以及淡水河谷三大矿企谈判赢得一些砝码。

社科院绿皮书: 明年房贷优惠方向不会改变

绿皮书预计,明年地价持续上涨



绿皮书指出,今年四季度住房市场可能有一个销售量回落和价格小幅调整的过程 资料图

◎记者 张壮霞 ○编辑 阮奇

社科院昨日发布《2009-2010住房绿皮书》。针对最近热议的房贷问题,社科院财贸所城市与房地产研究室主任倪鹏飞在绿皮书发布会上预计,房贷优惠政策的方向不会发生改变。

绿皮书指出,未来一年土地价格仍将持续上涨,住房市场将呈现震荡增长的发展态势。

方向不变不等于不微调

在分析明年住房调控政策走向时,倪鹏飞表示,从宏观经济的情况来看,经济的发展还需要房地产的带动,因此明年国家的房地产政策,特别是优惠政策不会有太大的改变。

倪鹏飞表示,优惠政策的方向不变,但同时应做适度的微调,尤其要加强监管,未来房贷政策可以在某些方面做适度微

调,比如限定二手房出售的时间问题。”

住房消费的优惠政策不是过了,而是还要进一步加强,当然在促进消费的同时,也应该抑制投机。”倪鹏飞指出。

绿皮书指出,尽管今年上半年过快、过多释放的流动性引发了通胀预期,但是经济的回稳能力还有待提高,决策层不太可能做出紧缩流动性的决策,而可能“内紧外松”,即继续实施宽松的货币政策,利率在较低的水平上运行,但包括银行机构在内的金融体系内部会紧缩流动性。

具体到房地产开发贷款利率,绿皮书认为,明年不同类型住宅的开发贷款利率可能有不同程度的上调,特别是豪华住房开发的贷款利率将会有所提高。

绿皮书指出,在没有出现新的重大外部冲击的情况下,受前三季度销售量与价格增长过快及开发企业资金压力较小的综合作用,今年四季度住房市场可能有一个销售量回落和价格小幅调整的过程,但房地产投资开发则继续上升。

土地价格明年仍将上涨

对于与房价相关的土地价格,绿皮书预测,明年土地价格可能进一步提升。绿皮书分析,在宏观经济趋好、房地

产业政策宽松、房地产市场回暖的背景下,房地产开发商对市场的预期偏向乐观,资金压力也已经得到缓解,购地能力和意愿大大上升,因此对土地的需求还会继续回升。而在供给方面,地方政府希望通过房地产业拉动经济增长,下一阶段土地供给力度会进一步加大。在供需趋升的情况下,不仅土地交易面积会有所增加,土地价格也会出现一定程度的上升。

倪鹏飞认为,根据现行的贷款制度,一般在年初的时候金融机构会放量贷款,需求者和供给者手上资金都会大大增加,在明年年初通货膨胀预期增强的情况下,土地价格在明年一季度末或者二季度初时候会有一波高涨。

绿皮书指出,在出现新的重大外部冲击的情况下,受前三季度销售量与价格增长过快及开发企业资金压力较小的综合作用,今年四季度住房市场可能有一个销售量回落和价格小幅调整的过程,但房地产投资开发则继续上升。

绿皮书指出,在出现新的重大外部冲击的情况下,受前三季度销售量与价格增长过快及开发企业资金压力较小的综合作用,今年四季度住房市场可能有一个销售量回落和价格小幅调整的过程,但房地产投资开发则继续上升。

行业快讯

沪放宽廉租房准入标准

昨日,上海市房管局对外表示,上海近日下发通知,再次调整廉租房准入标准,以继续扩大廉租房保障的受益面。此次调整,一是放宽了家庭收入认定标准,将原人均月收入低于800元(含800元)的标准调整为960元(含960元);二是放宽了家庭财产认定标准,调整为低于12万元(含12万元),家庭财产主要是指家庭成员拥有的全部存款、非居住类房屋、车辆、有价证券等。(李和裕)

11月上半月北京 二手房成交量环比翻番

受搭乘楼市优惠政策“末班车”因素的影响,11月上半月北京二手房成交量突破13283套,其中住宅成交量达到了12680套,环比分别上涨了103%及102%。(于祥明)

关注高交会

新兴产业发展 将获六大措施支持

第十一届高交会昨开幕

◎记者 朱先妮 ○编辑 阮奇

为期6天的第十一届中国国际高新技术成果交易会16日在深圳会展中心开幕。国家发改委副主任张晓强在高交会部长论坛上指出,发改委等有关部门将努力实施六大举措促进新兴产业的发展,以进一步加快推动战略性新兴产业发展,提升自主创新能力。

张晓强着重介绍了以下六点举措。

第一,抓紧制定新兴产业发展的相关规划。据他介绍,正在起草编制的“十二五”规划也会在新兴产业上有所显现,其关注的行业主要分布在生物技术、节能环保、新能源和新材料等行业。第二,切实加强新兴产业的创新建设,包括增强骨干企业等的创新能力。第三,大力培育新兴产业的市场需求,包括十大重点节能工程、节能产品等惠民工程。第四,及时推动相关行业的改革,包括促进三网融合、转基因及制定电信法等措施。第五,建立健全新兴产业发展的投融资体系。张晓强表示,要完善市场的准入标准,银行信贷也应向其倾斜,鼓励中小企业发展集合债。第六,大力开发新兴产业开放化的全球合作。

此外,在高交会首日,总投资达245亿元的深圳8.5代薄膜晶体管液晶显示器件生产线项目正式启动。据悉,该项目总投资额245亿元人民币,其建设单位为华星光电,由深超公司与TCL集团各投资50亿元。其主要产品为26英寸至32英寸、46英寸以及55英寸液晶电视模组,设计产能为每月10万张,年产液晶电视模组约1400万块。

记者了解到,项目将带动上下游形成一个年产值超千亿元的显示产业。



16日,客商在高交会展馆参观。新华社图

相关报道

深圳文化产权交易所 昨挂牌成立

◎记者 彭超 ○编辑 阮奇

昨日下午,深圳文化产权交易所正式挂牌运营,首批50多个文化产权项目进入文化产权交易所(下称文交所)系统挂牌交易。

昨日的挂牌仪式在高交会会场举行。据悉,文交所是在深圳联合产权交易所的统一平台上最新开发的文化产权交易系统,目前作为深圳联交所的一个板块相对独立运作,首批有50多个文化产权项目进入交易系统挂牌交易。

深圳市文改办副主任倪鹤琴介绍说,深圳文交所主要承担四大功能:首先是文化产权交易平台。其次是文化产业投融资平台,面向合格投资人,设计开发符合文化产权交易特性的融资产品和投资工具。第三是文化企业孵化加速平台,提供文化企业改制、重组、股权登记托管、融资、监管、辅导等完善的服务。最后则是文化产权登记托管平台。

按照产品开发规划,文交所第一年将以现货产品交易和企业股权交易为主。从第二年开始,交易所将开发并交易部分类证券化产品,包括文化产品期货及期权、文化产业投资基金等。2-3年后,交易所将开展各类衍生产品交易,包括文化项目投资受益权、艺术品权益证等。时机成熟的时候,进一步研究开发文化产权交易指数。

宏观信息

发改委预计猪肉价格有望回升

国家发改委16日称,至本月初,生猪价格出现连续四周小幅下跌,猪粮比价亦比上月初下降,目前处于略高于盈亏平衡点水平,但随着天气转冷,消费需求逐渐增加,后期猪肉价格有望再次止跌,出现小幅回升。

发改委价格监测中心的监测显示,11月4日全国大中城市生猪平均出场价格为每公斤11.45元人民币,比上月初下降2.72%,连续四周小幅下降;猪粮比价为6.29:1,比上月初下降2.72%,略高于盈亏平衡点。

发改委表示,当前生猪价格下降主要是受中秋、国庆节后市场需求减少等因素影响,但随着天气转冷,消费需求会逐渐增加,特别是冬至前后南方居民腌制腊肉需求将明显增加。

社科院工经所副所长李平认为,猪肉价格在2009年上半年跌幅很大,目前已经出现转涨趋势。一旦猪肉价格止跌,食品价格就会转涨。他还表示,由于未来的价格上涨主要是投资需求造成的,因此上涨将主要集中在原材料价格,而居民消费价格的涨幅则会相对较低。

(李雁争)

产业动态

民航业10月运营数据继续向好

民航局日前发布的10月份数据显示,继承9月的增势,航空运输总周转量和旅客运输量等指标同比均保持两位数的增长,而货物运输量更是劲增20.3%。民航运输指标总体持续向好。

数据显示,10月份,中国民航正班客座率和载运率环比分别增长了5.5%和1.2%,实现了同环比双增长。另一方面,航空运输总周转量和旅客运输量、货邮运输量的同比增幅也分别达到了16.0%、18.0%和20.3%。尤其在民航货运方面,形势进一步好转。

据悉,9月货邮运输量环比、同比

三季度网络广告进旺季

16日,艾瑞咨询发布2009年第三季度网络广告核心数据,数据显示,网络营销走入旺季,2009年第三季度网络广告投放费用、投放次数、广告主数量全面上升。

数据显示,第三季度网络广告投放总次数138万天次,环比增长44.3%;品牌网络广告主共5890个,同比增长10.1%。得益于房地产市场的活跃,房地产行业品牌广告主数量持续

量同比微跌2.70%外,其他三大航空公司的货运周转及运输量均出现了同比上涨。以国航为例,10月份货运运力投入同比上升7.8%,货邮运输量及周转量同比分别升19.1%和14%;货运载运率为57.1%,同比升3.1个百分点。

此外,从已经公布的南航、东航、国航、海航的运营数据来看,10月份四大航运力继续保持同比增势。客座率方面,除海航同比下降了0.7%之外,南航、东航、国航均出现了同比上涨的态势,涨幅分别达到了1.70%、3.22%和3.3%。

在货运方面,除南航货运及邮运

德多晶硅企业谈成功秘诀

在全球多晶硅行业要站稳脚跟,首先是产品质量要好,其次要有成本效应,这就需要实现一体化的生产。”全球最大的多晶硅生产商之一德国瓦克集团董事奥古斯特·威廉姆斯昨天说。

他在参加瓦克南京可再分散乳胶粉厂投产仪式后接受本报专访时指出,近年来光伏市场快速发展,对多晶硅需求也大幅增长,为此公司也在尽力加大投资,以满足需求。

据悉,在位于德国萨克森州的农特里茨生产基地,瓦克正在建设一座年产能达1万吨的多晶硅厂。此外,瓦克还追加投资1亿欧元将另一座多晶硅厂的产能从每年7000吨提高到1万吨。通过上述措施,瓦克的多晶硅年产能将从原先的1.5万吨提高至3.5万吨以上,由此将一举超过Hemlock,成为全球最大的多晶硅生产商。

在德,我们已实现从多晶硅到硅片的上下游垂直整合和一体化生产。如果没有这种能力,就会在生产过

程中造成巨大的浪费。”威廉姆斯说。事实上,这正是中国大部分多晶硅小厂所面临的问题:由于没有实现一体化生产和闭路循环,多晶硅的生产过程浪费严重且存在污染。而成本上的劣势更使得不少国产多晶硅在今年多晶硅现货价大跌的情况下陷入亏损。

在威廉姆斯看来,过去几年多晶硅价格的暴涨是市场严重供不应求造成的,而多晶硅的短缺也成为光伏市场发展最大的瓶颈。随着今年以来现货价与合同价的价差不断缩小,市场也开始恢复正常。而瓦克由于签订的都是长单,加上成本优势,因此能多年保持在多晶硅行业的龙头地位。

“我们很多新厂都是通过和下游客户形成合作伙伴后建起来的。关键是要通过长期的合作为市场提供长期的供应,并关注长期的发展。”威廉姆斯说。(陈其珏)

本栏编辑 阮奇